



GeranceCenter : gestion des biens immobiliers en ligne

Publié par **Mag Immo** - Le 21 avril 2009



Introduction

En 2004, deux frères Richard et Gérard Deray créent **GeranceCenter**, le 1er site de gestion locative en ligne. Le groupe GeranceCenter met à disposition de Propriétaires Bailleurs Indépendants des services de

gestion locative. GeranceCenter rassemble aujourd'hui plus de 20 000 propriétaires bailleurs bénéficiant de ses services.

Gestion locative en ligne

Les outils proposés par GeranceCenter prennent en charge les opérations quotidiennes de gestion locative :

- Quitteancement, appel de loyers, indexation/réévaluation de loyers, régularisation de charges, gestion des encaissements ... ;
- Mise à disposition de documentation (quittance, baux, état des lieux, lettres de relance, etc.) ;
- Recherche de locataires (nombreux médias sur Internet) ;
- Aide à la comptabilité et à la fiscalité, alertes ... ;
- Assurances immobilières : GRL, loyers impayés, PNO, MRH, PJ ... ;

Une solution à plusieurs niveaux

- Une partie des services est gratuite : service de publipostage des annonces de location, envoi mensuel de quittances prêtes à être envoyées aux locataires ou encore envoi des annonces vers différents sites gratuits.
- L'obtention d'une tarification préférentielle (assurances, annonces payantes, diagnostics).
- Le contrôle et alertes de gestion.
- L'accès permanent aux informations sur Internet.
- L'automatisation des opérations de gestion.
- Un avocat qui répond aux questions sous 24h.

GeranceCenter c'est aujourd'hui :

- Plus de 20 000 propriétaires bailleurs indépendants adhérents au site.
- Plus de 10 000 nouveaux propriétaires bailleurs adhérents attendus en 2009.
- Des milliers d'assurances loyers impayés et habitations souscrites chaque année.
- Mais aussi, de nombreux partenariats : GRL Gestion/APAGL, MMA/DAS, AXA, Vivastreet ...

Au cours de l'année 2008 le groupe GeranceCenter est devenu un des premiers acteurs du marché de l'assurance loyers impayés GRL et GLI avec plus de 3000 contrats réalisés auprès de propriétaires bailleurs indépendants.

A propos de GeranceCenter

Créée en 2004, GeranceCenter rassemble une communauté de propriétaires bailleurs autour d'un site affinitaire leur proposant l'ensemble des services nécessaires à la gestion de leur patrimoine immobilier locatif. GeranceCenter est un des tous premiers courtiers partenaire du groupe MMA/DAS et de GRL Gestion. Par ailleurs GeranceCenter a développé un partenariat avec AXA, COVEA-RISKS et de nombreux courtiers AGF.

Site officiel : www.gerancecenter.com

Dossier de presse :

Dossier de presse (format PDF)

Recherche Derniers articles Archives

Google Recherche personnalisée Rechercher

Rechercher sur notre site ... Go

Rubriques

- > A propos de notre site
- > Actualités, news immobilières
- > Articles immobiliers
- > Divers / autres
- > Interviews, zooms
- > Les acteurs de l'immobilier
- > Revue de sites immobiliers

Mon magazine immobilier

- > Inscription
- > Connexion
- > Abonnement

A suivre sur Google

Gestion Immobilières

Global Actifs - Prémiance: logiciel performant de gestion locative
www.Taliance.fr/Gestion

Rentila Gestion Locative

Logiciel simple de gestion locative Un produit efficace et Gratuit.
www.rentila.com

Pour 84 € par an

Votre gestion locative en ligne sans effort et sans y penser
www.gerancecenter.com



Annonces Google

Pages

- > A propos
- > Contact
- > Plan de site
- > Proposer un article

Articles populaires

- > Mag Immo dans Toits et Biens partenaire des agences immobilières
- > gontero dans Toits et Biens partenaire des agences immobilières
- > Sania92200 dans Immo Match devient Trouvez pour moi
- > La Maison Des Travaux au Salon Franchise Expo à Paris du 14 au 17 mars 2010 dans

Mots clés

3d agence agence immobiliere agences immobilières agent immobilier agents immobiliers annonce annonces annonces immobilières crédit crédit immobilier crédits crédits immobiliers gestion gratuit habitat