



EXPERTS IMMOBILIERS

ANNUAIRE, GUIDE DES EXPERTS IMMOBILIERS.
TROUVEZ UN EXPERT IMMOBILIER PRÈS DE CHEZ VOUS !

- [Ajouter un article](#)
- [Se connecter](#)
- [Newsletter](#)
- [Ajouter à vos favoris](#)

[Accueil](#)

[Annuaire](#)

GeranceCenter : une alternative crédible à la gestion locative traditionnelle



GeranceCenter propose un service unique de gestion locative en ligne à destination des propriétaires bailleurs et permet une gestion autonome et efficace de leur patrimoine immobilier, de la recherche d'un locataire à la gestion de la vie du bail. GeranceCenter est une alternative économique et pratique à la gestion locative traditionnelle.

traditionnelle.

GeranceCenter propose un service innovant : une solution internet unique qui donne accès à l'ensemble des services pour gérer ses biens immobiliers facilement et efficacement. Créée en 2004, GeranceCenter met à disposition de plus de 23 000 propriétaires bailleurs qu'elle regroupe, des services de gestion locative accessibles via Internet.

Avec plus de 1000 adhérents supplémentaires chaque mois, gérer son bien sur Internet est une solution d'avenir. GeranceCenter propose ainsi un ensemble de services gratuits, tel que la mise à disposition de documents types pré-remplis (contrat de location, quittancement, états des lieux...), l'ensemble des alertes de gestion pour ne rien oublier ou encore l'aide en ligne d'un avocat ou expert comptable.

GeranceCenter propose également aux propriétaires bailleurs de bons outils pour protéger son patrimoine immobilier et ses loyers à moindre coût.

Quelques exemples d'idées reçues :

- *Idee reçue n°1 : le locataire ne paye pas son loyer*

Le risque zéro n'existe pas et garantir son loyer est alors la meilleure solution. GeranceCenter offre une large gamme d'assurance immobilière, dont l'assurance Pass-GRL (Garante des Risques Locatifs) qui couvre les loyers jusqu'au départ du locataire pour 2.50% TTC ! En 2008, plus de 3 000 propriétaires bailleurs ont fait confiance à GeranceCenter pour assurer leurs revenus locatifs ou leurs habitations.

- *Idee reçue n°2: Une quittance de loyer n'est pas obligatoire*

La quittance de loyer n'est certes pas obligatoire (article 21 de la loi du 6 juillet 1989) mais bel et bien indispensable. Elle constitue la base d'une bonne relation avec son locataire en permettant d'établir un contact régulier. Elle sert également souvent de justificatif de domicile.

Site officiel :

www.gerancecenter.com

Contact :

Gérard Deray - 01 40 13 53 55 - gderay@gerancecenter.com

Malika Brahiti - 01 44 94 97 92 - Malika.brahiti@porternovelli.fr

BC2E - Diagnostic Immo.
Amiante-Plomb-Dpe-Gaz-Electricite
Termites-ERNT-SRU-EDL-Taux 0



Diagnostic Immobilier Expert
Economisez ! Trouvez le Diagnostic le
Moins Cher Proche de chez Vous

Annonces Google

Catégorie : [Actualités immobilières](#) | Auteur : [Expertimmo](#) | [Envoyer par mail](#) | [Imprimer](#)

experts immobiliers .fr
annonces google

Téléchargez
ce guide
GRATUIT



Les Guides **AGIR**

Catégories

[A propos du site Experts Immobiliers](#)

[Actualités immobilières](#)

[Diagnostics immobiliers](#)

[Emploi immobilier](#)

[Guide immobilier](#)

[Guide achat immobilier](#)

[Guide investissement immobilier](#)

[Guide location immobilière](#)

[Guide de la location pour le locataire](#)

[Guide de la location pour le propriétaire](#)

[Guide vente immobilière](#)

Recherche

Rechercher :

[Mieux notés](#) + [Populaires](#) + [Commentés](#)

[Faire sa demande de logement HLM...](#)

[Les métiers de l'immobilier](#)

[Les diagnostics immobiliers obligatoires pour la vente d'un bien](#)

[Acheter ou Louer ?](#)

[Publiez et gérez vos articles gratuitement sur notre blog](#)

[Archives](#)

[Consulter les archives](#)

Consulter les archives de notre [guide immobilier](#).

Derniers articles